

Số: 97 /BC-BQLKKT

Kon Tum, ngày 20 tháng 5 năm 2015

BÁO CÁO

Tình hình thực hiện nhiệm vụ tháng 5/2015 và Chương trình công tác tháng 6/2015

Thực hiện Công văn số 208/SKHĐT-TH ngày 14 tháng 02 năm 2014 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc báo cáo tình hình triển khai thực hiện Quyết định số 82/QĐ-UBND ngày 24/01/2014 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum. Ban quản lý Khu kinh tế báo cáo kết quả thực hiện như sau:

I. KẾT QUẢ THỰC HIỆN NHIỆM VỤ THÁNG 5/2015:

1. Tình hình thực hiện các dự án:

1.1. Tình hình giải ngân vốn kế hoạch năm 2015:

- Kế hoạch vốn đầu tư được giao cả năm 2015: 64,2 tỷ đồng. Trong đó:
 - + Vốn NSTW hỗ trợ đầu tư hạ tầng KKTCK: 57,725 tỷ đồng
 - + Thu hồi vốn ứng trước đường NT18: 5,275 tỷ
 - + Kế hoạch vốn 2014 chuyển qua năm 2015: 1,2 tỷ đồng
- Tình hình giải ngân:
 - + Tình hình giải ngân trong tháng 5: 7,958 tỷ đồng
 - + Lũy kế giải ngân đến tháng 5/2015: 21,803 tỷ đồng.

(có phụ biểu kèm theo)

1.2. Tình hình thực hiện dự án đầu tư:

- Tập trung chỉ đạo, đôn đốc, kiểm tra, giám sát các đơn vị thi công xây dựng công trình đạt chất lượng, đảm bảo tiến độ và nghiệm thu hoàn thành bàn giao đưa vào sử dụng các dự án: Nâng cấp đường D7, D9 Khu I – Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y;

- Tiếp tục chỉ đạo, đôn đốc các đơn vị thi công đúng tiến độ, đảm bảo chất lượng các dự án: (1) Đường D4 thuộc Khu I – Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y; (2) Bãi đỗ xe Khu I – Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y; (3) Đường giao thông từ Trạm kiểm soát liên hợp đến đường NT18 – Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y (giai đoạn 1); (4) Mở rộng đường hai bên Trạm kiểm soát liên hợp và nâng cấp đường D2 Khu I (đoạn từ đường D1 đến đường vào Khu dân cư I-1) Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

1.3. Tình hình triển khai thực hiện các dự án quy hoạch:

- Kế hoạch vốn bố trí trong năm: 4.261 triệu đồng; giải ngân trong tháng: không có giải ngân.

- Lũy kế giải ngân đến tháng 5/năm 2015: 1.315,8 triệu đồng

- Lập Hồ sơ nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế CKQT Bờ Y gửi lấy ý kiến các cơ quan, đơn vị, tổ chức và cộng đồng dân cư theo qui định; Tổng hợp các ý kiến tham gia góp ý nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y từ các cơ quan, đơn vị, tổ chức và cộng đồng dân cư.

- Chuẩn bị hồ sơ tổ chức công bố quy hoạch khu III; Đô thị Nam Bờ Y (tỷ lệ 1/500).

- Gửi báo giải trình bổ sung trước khi phê duyệt đồ án quy hoạch chi tiết Khu Trung tâm thương mại quốc tế Bờ Y (tỷ lệ 1/500).

- Trình cấp quyết định đầu tư đề xuất phương án san nền, cốt cao độ đồ án Quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/2000) Khu công nghiệp Bờ Y, trước khi trình thẩm định, phê duyệt.

2. Công tác quản lý đất đai, quy hoạch, môi trường và quản lý DN...:

2.1. Công tác quản lý đất đai .

- Lập hồ sơ trình sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND tỉnh giao đất cho Ban quản lý Khu kinh tế để triển khai các dự án đầu tư theo quy hoạch.

- Thực hiện công tác tổng kiểm kê đất đai về Khu kinh tế, Khu công nghiệp.

- Lập thủ tục cho các DN vận chuyển hàng hóa, hạ tải hàng hóa qua Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y; Phối hợp với liên ngành kiểm tra việc tập kết gỗ tại các vị trí bãi.

- Đi thực địa khảo sát vị trí đất tại KCN Bờ Y dự kiến đầu tư về lĩnh vực công nghiệp chế biến.

- Triển khai thực hiện Công văn số 190/BQLKKT-QLTH, ngày 22/4/2015 của BQLKKT tỉnh về Kế hoạch làm việc với các doanh nghiệp trong KKT tỉnh.

2.2. Quản lý trật tự xây dựng:

Phối hợp với UBND xã Bờ Y lập BB vi phạm trật tự xây dựng đối với hộ gia đình ông Đỗ Văn Mậu tại Lô CQ8 – Khu I – KKTCK.

2.3. Quản lý Doanh nghiệp:

- Phối hợp các ngành làm việc thu thập số liệu các DN đầu tư trong Khu kinh tế, các Khu cụm Công nghiệp trên địa bàn tỉnh Kon Tum.

- Tổng hợp theo dõi tình hình thực hiện đầu tư của các DN trong khu kinh tế.

- Làm việc với VP UBND tỉnh để có văn bản ủy quyền về việc thực hiện một số nhiệm vụ quản lý nhà nước về lao động trong khu công nghiệp, khu kinh tế.

- Lập bộ thủ tục hành chính về quản lý Lao động theo ủy quyền của sở Lao động thương binh và xã hội.

2.4. Quản lý quy hoạch và môi trường:

- Tổng hợp các ý kiến tham gia góp ý về nhiệm vụ đ/c QHC xây dựng Khu kinh tế trình CKQT Bờ Y.

- Thẩm định nhiệm vụ cắm mốc giới quy hoạch chi tiết Khu II (tỷ lệ 1/500) và Đô thị Nam Bờ Y (tỷ lệ 1/500), Khu Kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

- Ban hành văn bản gửi các Doanh nghiệp trên địa bàn Khu Kinh tế và Khu Công nghiệp Hòa Bình về công tác bảo vệ môi trường và phòng cháy chữa cháy.

- Phát hành văn bản gửi Sở Xây dựng (lần 2) xin ý kiến đề án quy hoạch chi tiết Khu công nghiệp Bờ Y, tỷ lệ 1/2000. Kiểm tra, nộp đề án quy hoạch chi tiết cho Sở Xây dựng tỉnh kiểm tra, đóng dấu trước khi bàn giao sản phẩm.

3. Công tác quản lý, khai thác hạ tầng KCN, KKT:

- Thực hiện thường xuyên công tác vệ sinh môi trường, chăm sóc hệ thống cây xanh và quản lý các công trình hạ tầng kỹ thuật tại KKTCK.

- Duy trì thường xuyên hoạt động cung cấp nước sạch tại Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

- Đã thực hiện xong công tác trích đo địa chính và phối hợp với chính quyền địa phương phường Nguyễn Trãi, xã Đoàn Kết hợp dân, công bố Thông báo của UBND thành phố Kon Tum về chủ trương thu hồi đất và Thông báo của Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố về kế hoạch kiểm kê tài sản trên đất phục vụ công tác GPMB xây dựng công trình đối với dự án KCN Hòa Bình – Giai đoạn II

- Phối hợp với UBND thành phố xử lý dứt điểm các trường hợp đã bồi thường của KCN Sao Mai, nhưng còn khiếu nại về đất để hoàn thành công tác bàn giao quỹ đất đã bồi thường của KCN cho Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh.

4. Thu hút đầu tư, cấp GCN đầu tư:

- Thông báo giới thiệu địa điểm đầu tư cho Cty CP Công trình 6 (tại lô DN4, Khu II, DT: khoảng 2.900 m²).

- Phát hành văn bản gửi Sở TNMT về việc thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh đối với dự án xây dựng nhà máy sản xuất nông sản và thức ăn chăn nuôi Thái Dương - Miền Trung tại CCN Đăk La.

- Phát hành công văn gửi Công ty cổ phần Mỹ thuật Hữu nghị Hà Nội về việc dự án Công viên Hòa Bình.

- Ban quản lý Khu kinh tế đã cấp 01 Giấy chứng nhận đầu tư cho công ty TNHH TM Đại Lâm Mộc để thực hiện dự án nhà máy sản xuất chế biến đá Granite tại lô C2a, KCN Hòa Bình.



5. Công tác Kế hoạch - Ngân sách;

- Triển khai văn bản chỉ đạo các đơn vị dự án tập trung đẩy nhanh tiến độ thi công, giải ngân kế hoạch các nguồn vốn được giao năm 2014.

- Lập báo cáo tình hình sử dụng kinh phí và quyết toán kinh phí đã sử dụng năm 2014 gửi sở Tài chính.

- Điều chỉnh, bổ sung dự toán kinh phí quản lý dự án năm 2015 cho BQL các dự án đầu tư.

- Rà soát, báo cáo tình hình nợ đọng xây dựng cơ bản tính đến 31/12/2014 gửi sở Kế hoạch - Đầu tư.

- Báo cáo tình hình thực hiện kế hoạch KT-XH, QPAN 6 tháng đầu năm; nhiệm vụ, giải pháp 6 tháng cuối năm 2015.

II. NHIỆM VỤ TRỌNG TÂM THÁNG 6/2015:

1. Công tác quản lý đầu tư:

- Tập trung giải ngân vốn đầu tư các dự án; Nghiệm thu hoàn thành và bàn giao đưa vào sử dụng công trình: Bãi đỗ xe Khu I – Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y;

- Tiếp tục tập trung chỉ đạo, đôn đốc, kiểm tra, giám sát các đơn vị thi công xây dựng công trình đạt chất lượng, đảm bảo tiến độ: (1) Đường D4 thuộc Khu I – Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y; (2) Đường giao thông từ Trạm kiểm soát liên hợp đến đường NT18 - Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y (giai đoạn 1); (3) Mở rộng đường hai bên Trạm kiểm soát liên hợp và nâng cấp đường D2 Khu I (đoạn từ đường D1 đến đường vào Khu dân cư I-1) Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

- Xin chủ trương triển khai giai đoạn 2 các dự án: Đường D4 thuộc Khu I; Bãi đỗ xe Khu I; Đường giao thông từ Trạm kiểm soát liên hợp đến đường NT18; Thẩm định nguồn vốn dự án: Chợ cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

2. Công tác quản lý đất đai, quy hoạch, xây dựng, môi trường, DN...

- Lập thủ tục thông báo giới thiệu địa điểm, cấp CCQH cho các nhà đầu tư xây dựng vào KCN, KKT.

- Phối hợp với chính quyền địa phương kiểm tra nhằm thực hiện tốt công tác quản lý quy hoạch, xây dựng trên địa bàn Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y. Tham mưu ban hành văn bản gửi UBND xã Bờ Y và UBND huyện Ngọc Hồi đề nghị xử lý các trường hợp vi phạm về quy hoạch xây dựng tại khu kinh tế

- Hướng dẫn các nhà đầu tư lập bản xác nhận cam kết môi trường, thẩm duyệt PCCC thuộc các lĩnh vực đầu tư, kinh doanh bắt buộc phải xác nhận cam kết môi trường và PCCC.

3. Công tác Kế hoạch - DTNS:

- Trình UBND tỉnh, sở KHĐT về việc sử dụng nguồn vốn NSTW hỗ trợ năm 2015 thực hiện dự án xây dựng cơ sở hạ tầng cụm công nghiệp ĐắkLa;

phương án sử dụng vốn NSTW hỗ trợ để thực hiện dự án đầu tư CSHT KCN Hòa Bình.

- Chuẩn bị nội dung báo cáo về việc đánh giá tình hình sau hội nhập trên địa bàn tỉnh Kon Tum.

4. Một số công việc khác:

- Thực hiện duy trì thường xuyên công tác vệ sinh môi trường, chăm sóc cây xanh và quản lý các công trình hạ tầng kỹ thuật tại Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y đảm bảo đúng quy định; Duy trì thường xuyên hoạt động cung cấp nước sạch tại Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y.

Trên đây là báo cáo kết quả thực hiện nhiệm vụ tháng 5 và chương trình công tác trọng tâm tháng 6/2015 của BQL Khu kinh tế./.

Nơi nhận :

- Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh (B/C);
- Đảng uỷ BQLKKT (B/C);
- Lưu VT, KHTC.



PHẠNG HÌNH GIẢI NGÂN CÁC DỰ ÁN ĐẦU TƯ THÁNG 5/2015

(Kèm theo báo cáo số 97/BC-BQLKKT, ngày 20/5/2015 của Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh Kon Tum)

ĐVT: Triệu đồng

| STT | Tên dự án, công trình | Năng lực, quy mô, công suất thiết kế | Mã dự án | Quyết định đầu tư | | Số QĐ (ngày, tháng, năm) | Tổng mức đầu tư | Quyết định phê duyệt | | Kế hoạch vốn 2015 | Thực hiện trong tháng | | Lũy kế từ đầu năm | | Lũy kế từ khởi công | | Ghi chú | |
|-----|---|--|----------|--------------------------|--|--------------------------|-----------------|--------------------------|--------------|-------------------|-----------------------|----------|-------------------|----------|---------------------|----------|---------|-------------------------------|
| | | | | Số QĐ (ngày, tháng, năm) | Tổng mức đầu tư | | | Số QĐ (ngày, tháng, năm) | Tổng dự toán | | KLHT | Cấp phát | KLHT | Cấp phát | KLHT | Cấp phát | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | 5 |
| 1 | Tổng cộng | | | | 1000/QĐ-UBND(29/10/2012; 803/QĐ-UBND (21/10/2013 (điều chỉnh lần 1) 1153/QĐ-UBND (30/10/2014 điều chỉnh lần 2) | 1.159.018 | 127.194 | 64.200 | 7.958 | 14.461 | 21.803 | 51.622 | 54.388 | | | | | |
| 1 | Nâng cấp Đường D7, D9 Khu I Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y | Đường BTXM, D7 dài: 1.088,62m. D9 dài: 141,96m. | 7438828 | 25.802 | 48/QĐ-BQLKKT (24/3/2014) | 16.247 | 2.683 | 3.011 | 2.683 | 3.011 | 2.683 | 14.145 | 10.183 | | | | | |
| 2 | Đường giao thông từ Trạm KSLH đến đường NT18 - KKT cửa khẩu quốc tế Bờ Y (giai đoạn I) | Đường bê tông nhựa, L=2,014Km | 7438840 | 64.229 | 866/QĐ-UBND (30/10/2013) | 52.059 | - | 4.246 | - | 4.246 | 4.339 | 15.504 | 17.699 | | | | | |
| 3 | Đường D4 thuộc Khu I - KKT cửa khẩu quốc tế Bờ Y | Đường bê tông nhựa, L=1,322Km | 7438833 | 45.053 | 867/QĐ-BQLKKT (30/10/2013) | 42.574 | - | 4.772 | - | 4.772 | 4.397 | 13.649 | 14.397 | | | | | |
| 4 | Bãi đỗ xe khu I, Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y | Phía xuất: 9.572,49m ² ; Phía nhập: 7.446,40m ² (sân bê tông) | 7438848 | 23.170 | 865/QĐ-UBND (30/10/2013) | 22.393 | - | 2.218 | - | 2.218 | 2.278 | 8.025 | 9.278 | | | | | |
| 5 | Mở rộng đường hai bên Trạm kiểm soát liên hợp và nâng cấp đường D2 Khu I (Đoạn từ đường D1 đến đường vào Khu dân cư I-1) Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y | Công trình cấp III; L=451,2m | 7494861 | 10.168 | 1087/QĐ-UBND (23/10/2014) | 10.168 | 6.100 | 30 | - | 1.915 | 299 | 1.915 | 1.915 | | | | | Khởi công mới 2015 |
| 6 | Khắc phục hư hỏng đường giao thông NT18 và đường N5 do ảnh hưởng bão lũ 8,9,11 năm 2013 và mùa mưa năm 2014 tại Khu KKTBY (đổi với phần cấp bách cần triển khai ngay) | | | 990.596 | 03/QĐ-BQLKKT, ngày 06/01/2015 | | 1.200 | | | 916 | | | | | | | | Kế hoạch vốn 2014 chuyển sang |
| 7 | Đường NT18 - Khu kinh tế cửa khẩu quốc tế Bờ Y | | | 460.976,9 | 57/QĐ-BQLKKT 28/4/2007; | 484.664,7 | 5.275 | 5.275 | 5.275 | 5.275 | 5.275 | | | | | | | Thu hồi vốn ứng trước |

